


			ČÍSLO SOUPRAVY:
		PO PŘIPOMÍNKOVÉM ŘÍZENÍ	
REVIZE Č.	DATUM	ZMĚNA	



MORAVIA CONSULT Olomouc a.s.
 LEGIONÁŘSKÁ 1085/8 , 779 00 Olomouc

tel.: +420 585 570 444
 ID schránky: kjee9md
 e-mail: moravia@moravia.cz
<http://www.moravia.cz>

OBJEDNATEL	 Správa železniční dopravní cesty, státní organizace v zastoupení: SZDC, s.o., Stavební správa východ, Nerudova 1, 772 58 Olomouc		
HLAVNÍ INŽENÝR PROJEKTU	ING. ARCH. JANA BÖSERLOVÁ	ŘEDITEL MORAVIA CONSULT Olomouc a.s.	
ODPOVĚDNÝ PROJ. OBJ., PS	NAVRHL, VYPRACOVAL	ING. VÁCLAV KRATOCHVÍL	
ING. ARCH. JANA BÖSERLOVÁ	ING. ARCH. JANA BÖSERLOVÁ	KONTROLOVAL	
KRAJ: MORAVSKOSLEZSKÝ	POVĚŘENÝ OÚ: OSTRAVA	-	
Rekonstrukce areálu HZS Ostrava		ZAK. ČÍSLO MCO	17 - 041 - 234 - PS
		ÚČEL	DSP + DPS
		DATUM	ÚNOR 2018
		FORMÁT	22 x A4
		MĚŘÍTKO	-
Průvodní zpráva		ČÁST	POŘ.Č.
		A	

Projekt stavby (DSP + DPS)

Rekonstrukce areálu HZS Ostrava

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

Obsah:

A.1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY	3
A.1.1. NÁZEV STAVBY	3
REKONSTRUKCE AREÁLU HZS OSTRAVA	3
A.1.2. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE O ZADAVATELI (ŽADATELI)	3
A.1.3. DODAVATEL PROJEKTU	3
A.2. ZÁKLADNÍ ÚDAJE O STAVBĚ	5
A.2.1. ÚDAJE O UMÍSTĚNÍ STAVBY	5
A.2.2. POPIS STAVBY Z HLEDISKA ÚČELU A FUNKCE	5
A.2.3. PROJEKTOVANÉ KAPACITY STAVBY VČ. ZÁKLADNÍCH TECHNICKÝCH PARAMETRŮ A ÚDAJŮ O PROVOZU A NAVRHOVANÝCH TECHNOLOGIÍCH A ZAŘÍZENÍCH	6
A.2.4. CHARAKTERISTIKA ÚZEMÍ DOTČENÉHO STAVBOU	9
A.2.5. POŽADAVKY NA REALIZACI STAVBY	10
A.3. PŘEHLED VÝCHOZÍCH PODKLADŮ	10
A.3.1. ČLENĚNÍ STAVBY NA PROVOZNÍ SOUBORY A STAVEBNÍ OBJEKTY	11
A.3.2. ZMĚNY V OBJEKTOVÉ SKLADBĚ OPROTI PŘEDCHOZÍMU STUPNI DOKUMENTACE, VČETNĚ PŘÍSLUŠNÉHO ZDŮVODNĚNÍ	11
A.4. ZDŮVODNĚNÍ STAVBY A JEJÍHO UMÍSTĚNÍ	11
A.4.1. ZDŮVODNĚNÍ NEZBYTNOSTI STAVBY NA ZÁKLADĚ ZPRACOVANÉHO A PROJEDNANÉHO PŘEDCHOZÍHO STUPNĚ DOKUMENTACE	11
A.4.2. ZHODNOCENÍ DOSAVADNÍHO TECHNICKÉHO STAVU A VYUŽITÍ DOSAVADNÍHO MAJETKU	12
A.4.3. ÚDAJE O VYŠŠÍCH KVALITATIVNÍCH TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH PARAMETRECH STAVBY	12
A.4.4. KOORDINACE SE SOUBĚŽNÝMI A NAVAŽUJÍCÍMI STAVBAMI	13
A.5. PŘEDČASNÉ UŽÍVÁNÍ STAVEB, PROZATÍMNÍ UŽÍVÁNÍ STAVEB KE ZKUŠEBNÍMU PROVOZU, DOBA JEHO TRVÁNÍ VE VZTAHU K DOKONČENÍ KOLAUDACE A UŽÍVÁNÍ STAVBY 13	
A.5.1. ÚDAJE O POSTUPNÉM PŘEDÁVÁNÍ STAVBY DO UŽÍVÁNÍ, KTERÉ BUDOU SAMOSTATNĚ UVÁDĚNY DO ZKUŠEBNÍHO PROVOZU	13
A.5.2. SEZNAM DOČASNÝCH OBJEKTŮ	14
A.6. PROVOZNÍ SOUBORY A STAVEBNÍ OBJEKTY PODLÉHAJÍCÍ TECHNICKO – BEZPEČNOSTNÍ ZKOUŠCE	14
A.7. PŘEDHLED VLASTNÍKŮ, PŘÍPADNĚ SPRÁVCŮ H MOTNÝCH INVESTIČNÍCH PROSTŘEDKŮ	14
A.8. INFORMACE O DODRŽENÍ OBECNÝCH POŽADAVKŮ NA VÝSTAVBU, VČETNĚ BEZBARIÉROVÉHO UŽÍVÁNÍ STAVBY	14
A.9. ČLENĚNÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE STAVEB DRAH A STAVEB NA DRÁZE PRO VYDÁNÍ STAVEBNÍHO POVOLENÍ A NEBO K OZNÁMENÍ VE ZKRÁCENÉM STAVEBNÍM ŘÍZENÍ 19	
A.10. SEZNAM PROVOZNÍCH SOUBORŮ A STAVEBNÍCH OBJEKTŮ S PŘÍMOU VAZBOU NA PARAMETRY INTEROPERABILITY	20
A.11. PŘEPODKLÁDANÉ TERMÍNY ZAHÁJENÍ A DOKONČENÍ STAVBY	20

A.1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY

A.1.1. Název stavby

Rekonstrukce areálu HZS Ostrava

ISPROFOND: 581 352 0012

A.1.2. Identifikační údaje o zadavateli (žadateli)

Objednatel: Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

se sídlem: Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00, Praha 1

jednající : Ing. Miroslav Bocák, ředitel Stavební správy východ

IČO: 70994234

DIČ: CZ70994234

zapsaná v Obchodním rejstříku, vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 48384

Hlavní inženýr stavby: Ing. Barbora Zdražilová

A.1.3. Dodavatel projektu

Generální projektant: MORAVIA CONSULT Olomouc a.s

se sídlem: Legionářská 1085/8, 779 00 Olomouc

jednající: Ing. Václav Kratochvíl, předseda představenstva

IČO: 64610357

DIČ: CZ64610357

Zapsaná v Obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 1217

Živnostenské oprávnění:

- činnost účetních poradců, vedení účetnictví, vedení daňové evidence
- poskytování služeb v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci
- vedení realizace staveb podle § 18 písm. h) zákona č. 360/1992 Sb.
- provádění autorského nebo technického dozoru nad realizací staveb podle § 18 písm. j) zákona č. 360/1992 Sb.
- projektová činnost ve výstavbě
- výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona
- výkon zeměměřických činností

Zpracovatelský tým:

Hlavní inženýr projektu: Ing. arch. Jana Böserlová

Zpracovatelé:

Souhrnné části:
situace stavby

Ing. Jan Polívka
č. autorizace:
obor:

inženýrské sítě

Ing. Jan Polívka

geodetické doměření stavby úředně oprávněný zeměměřický inženýr	č. autorizace: obor: Jiří Velart Ing. Bohumil Sýkora č. úředního oprávnění: Ing. arch. Anna Nesvadbová
architektonické řešení	č. autorizace: obor: RnDr. Petr Blahník Jan Drahoš č. autorizace: obor: Ing. Dušan Zoula č. úředního oprávnění: Ing. Hana Hrabalová osvědčení odborné způsobilosti č. 03/ARRAN/KOO/2017
vliv stavby na životní prostředí požární řešení stavby	Ing. Alena Peterková Ing. Hana Hrabalová Ing. Milan Střílka Ing. Martin Zbořil
PENB plán BOZP	
ZOV inženýrská činnost majetkoprávní problematika náklady stavby	
Provozní soubory: sdělovací zařízení silnoproudá technologie – záložní zdroj	Bc. Aleš Mašek Ing. Rudolf Štecher č. autorizace: obor: Ing. Václav Kovařík č. autorizace: obor:
venkovní osvětlení:	
Stavební objekty:	
pozemní stavební objekty	Ing. Jan Polívka č. autorizace: obor: Ing. Bára Beštová č. autorizace: obor: Ing. Radek Šťastný, Ph.D. č. autorizace: obor: Ing. Luděk Maisík č. autorizace: obor: Alois Vágner Ing. Jan Vilím č. autorizace: obor: Ing. Jiří Kolář č. autorizace: obor: Ing. Tomáš Keppert č. autorizace: obor:
statika	
ZTI, VZT, vytápění	
silnoproud, slaboproud MaR	
kanalizace, vodovod	

Podzhotovitelé

VPÚ DECO PRAHA a. s.
Podbabská 1014/20, 160 00 Praha 6
IČ 60193280
DIČ CZ60193280
- projektová část dokumentace (vyjma části D projektové dokumentace)

ELTODO, a.s.
Praha 4, Novodvorská 1010/14, PSČ 142 00
IČ: 45 274 517
- projektová část dokumentace (část D projektové dokumentace)

GeoTec-GS, a.s.
Chmelová 2920/6, 106 00 Praha
IČ: 251 03 431
- Inženýrskogeologický průzkum

Ecological Consulting, a.s.
Na Střelnici 343/48, 779 00 Olomouc
IČ 25873962
DIČ CZ25873962
- Životní prostředí

Geodézie Olomouc s.r.o.
IČ: 05023343
- geodetické doměření stavby

A.2. ZÁKLADNÍ ÚDAJE O STAVBĚ

A.2.1. Údaje o umístění stavby

Místo stavby:	areál SŽDC, s.o., ulice Skladištní, č.p. 1135/25 (hlavní administrativní budova), vstup do areálu z ulice Wattova
Kraj:	Moravskoslezský
Obec:	Ostrava - Přívoz
Pověřený obecní úřad:	Magistrát města Ostravy, Útvar hlavního architekta a stavebního řádu Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava
Katastrální území:	713767 Přívoz
Dotčené parcely:	st.1531,st.1532, st.2008 , st.2009/1, st.3258, st.3259, 450/1, 450/53, 450/59, 450/61, 450/65, 450/66, 918/1, 1518/1,1518/4, 1518/5

A.2.2. Popis stavby z hlediska účelu a funkce

Charakter stavby: Nová stavba a změna dokončené stavby trvalého charakteru (u vybraných stavebních objektů)

Účel užívání stavby: Část areálu SŽDC, s.o. v Ostravě, která podléhá navrhovaným stavebním úpravám, slouží převážně jednotce požární ochrany (JPO) hasičského záchranného sboru (HZS) SŽDC, s.o.. Hlavní administrativní budova bude po rekonstrukci obvodového pláště a střechy a vnitřním dispozičním úpravám sloužit nadále jako administrativní a ostatní zázemí JPO. Objekt garáží

požární techniky bude sloužit k parkování vozidel požární techniky JPO s krajním boxem stavebně uzpůsobeným pro ruční mytí těchto vozidel. Ostatní objekty jsou přímo stavebně navazující na hlavní budovu a objekt garáží a nebo jsou navrženy z důvodu zlepšení podmínek v areálu (parkování, ochrana areálu atd.). Bude také přeložena část vodovodu v délce cca 60m jižně od stávajícího zděného oplocení a v rámci ochranného pásma vodovodu dojde k úpravě části tohoto oplocení.

Dle vyjádření DÚ č.j. DUCR-14378/16/Km ke stupni DÚR se jedná o stavbu na dráze dle § 5 odst. 2 zákona č. 266/1994Sb., o drahách, ve znění pozdějších předpisů.

A.2.3. Projektované kapacity stavby vč. základních technických parametrů a údajů o provozu a navrhovaných technologiích a zařízeních

Zastavěná plocha hlavní administrativní budovy: 632,5 m² (včetně ETICS), 620,6 m² (bez ETICS)
Obestavěný prostor hlavní administrativní budovy: 8966,5 m³ (dle ČSN 73 4055), 8591,5 m³ (dle oceňovací vyhlášky 3/2008 Sb. (rozdíl pouze v zápočtu ETICS))

Stávající zastavěná plocha objektu garáží požární techniky vč. trafostanice: 533,6 m²

Navržená zastavěná plocha objektu garáží požární techniky vč. trafostanice: 789,3 m²

Stávající obestavěný prostor objektu garáží požární techniky vč. trafostanice: 3136,65 m³

Navržený obestavěný prostor objektu garáží požární techniky vč. trafostanice: 4546,15 m³

Zastavěná plocha nových garáží: 149,70 m²

Obestavěný prostor nových garáží: 698,35 m³

Roční spotřeba el. energie: 724,36 MWh

Tepelná energie - předpokládaná roční spotřeba tepla na vytápění:

Hlavní administrativní budova:

Potřeba tepla pro vytápění:

$$Q_{rút} = 24 \times 45,0 \times 0,9 \times 3.370 / 35 = 99,8 \text{ MWh/rok}$$

$$Q_{rút} = 24 \times 45,0 \times 0,9 \times 3.370 / 35 = 99,8 \text{ MWh/rok} \times 3,6 = 360,0 \text{ GJ/rok}$$

Potřeba tepla pro VZT:

$$Q_{rvzt} = 4,75 \times 1,29 \times 1,01 \times 24 \times 3750 / 1000 = 557,0 \times 0,2 = 111,400 \text{ MWh/rok}$$

$$Q_{rvzt} = 4,75 \times 1,29 \times 1,01 \times 24 \times 3750 / 1000 = 557,0 \times 0,2 \times 3,6 = 401,0 \text{ GJ/rok}$$

Potřeba tepla pro ohřev TV:

$$Q_{rtv} = 2,6 \times 33 \times 365 / 1000 = 32,0 \text{ MWh/rok}$$

$$Q_{rtv} = 2,6 \times 33 \times 365 / 1000 = 32,0 \text{ MWh/rok} \times 3,6 = 115,2 \text{ GJ/rok}$$

Garáže požární techniky:

Potřeba tepla pro vytápění

$$Q_{rút} = 24 \times 30,8 \times 0,9 \times 3.370 / 35 = 56,4 \text{ MWh/rok}$$

$$Q_{rút} = 24 \times 30,8 \times 0,9 \times 3.370 / 35 = 56,4 \text{ MWh/rok} \times 3,6 = 205,0 \text{ GJ/rok}$$

Potřeba tepla pro VZT

$$Q_{rvzt} = 2,9 \times 1,29 \times 1,01 \times 24 \times 3750 / 1000 = 340,0 \times 0,2 = 68,0 \text{ MWh/rok}$$

$$Q_{rvzt} = 2,9 \times 1,29 \times 1,01 \times 24 \times 3750 / 1000 = 340,0 \times 0,2 \times 3,6 = 245,0 \text{ GJ/rok}$$

Stávající zastavěná plocha rampy u budovy SŽDC, s.o., SEE: 686,0 m²

Nové a upravované plochy v areálu:

Manipulační plocha HZSO – povrch z živice: 805 m²

Manipulační plocha HZSO – CB kryt: 365 m²

Manipulační plocha HZSO – dlážděný kryt: 13 m²

Manipulační plocha HZSO – povrch ze žulových kostek: 46 m²

Zařezání asf. krytu: 19 bm

Parkovací stání – povrch z živice: 98 m²

Parkovací stání – povrch ze žulových kostek: 8 m²

Příjezdová plocha k SO07 – povrch z živice: 158 m²

Příjezdová plocha k SO07 – povrch ze žulových kostek: 7,5 m²

Točna s parkovištěm u garáží SO01 – povrch z živice: 540 m²

Točna s parkovištěm u garáží SO01 – povrch ze žulových kostek: 23 m²

Zařezání asf. krytu: 54 bm

Délka upravované kanalizace: KG 160 (DN 150) – 83,90 m, KG 200 (DN 200) – 86,30 m, KG 300 (DN 300) – 31,00m

Délka nové kanalizace: KG 110 (DN 100) – 17,60 m, KG 125 (DN 125) – 1,70 m, KG 160 (DN 150) – 42,50m

Délka přípojky vody: do budovy 7,0 m

Délka areálového rozvodu (ve zpev. ploše) vody pro napojení nového nadzemního hydrantu: 10,0 m

Přeložka vodovodu: D160x14,6 (DN150) v délce 56,9 m

Přepojení stávající vodovodní přípojky D110x10,0 (DN100) v délce 10,0m

Množství dešťových vod ze zcela nových zpevněných ploch (350 m²): 224 m³/rok

Bilance potřeb vody:

Specifická potřeba vody pro pracovníka: 120l/os směnu

Počet pracovníků: 11 os/směnu

$$\text{Denní potřeba vody } Q = 11 \times 120 = 1.320 \times 3 = 3.960 \text{ l/den}$$

$$\text{Roční potřeba vody } Q = 3.960 \times 365 / 1000 = 1.445,0 \text{ m}^3/\text{rok}$$

Bilance splaškových vod:

Specifická potřeba vody pro pracovníka: 120l/os směnu

Počet pracovníků: 11 os/směnu

$$\text{Denní potřeba vody } Q = 11 \times 120 = 1.320 \times 3 = 3.960 \text{ l/den}$$

$$\text{Roční potřeba vody } Q = 3.960 \times 365 / 1000 = 1.445,0 \text{ m}^3/\text{rok}$$

Srážkové vody ze střechy objektu SO 01:

$$Q_r = i \cdot A \cdot C$$

$$Q_r = 0,03 \cdot 560,0 \cdot 1 = 16,8 \text{ l/sec}$$

Roční produkce dešťových vod

$$Q_r = 0,74 \cdot 560,0 = 414,4 \text{ m}^3/\text{rok}$$

Srážkové vody ze střechy objektu SO 02

$$Q_r = i \cdot A \cdot C$$

$$Q_r = 0,03 \cdot 625,0 \cdot 1 = 18,75 \text{ l/sec}$$

Roční produkce dešťových vod

$$Q_r = 0,74 \cdot 625,0 = 462,5 \text{ m}^3/\text{rok}$$

Délka odstraňovaného nefunkčního teplovodního potrubí: cca 16 m

Délka nových kabelů areálového osvětlení: CYKY 4x16mm² v délce 700 m

Počet osvětlovacích stožárů: 8 ks

Počet osvětlovacích svítidel na objektech: 4 ks

Instalovaný příkon nového areálového osvětlení: 0,7 kW

Instalovaný příkon stávajícího zachovaného osvětlení: 0,9 kW

Osvětlenost: - komunikace 10 lx

- parkoviště 5 lx

Délka nového kabelovodu pro slaboproudé rozvody: plastové devítioťvorové multikanály v délce 234,35 m

Plastové kabelové komory: 15 ks

Délka optických kabelů: SM 9/125 v délce 1280 m

Délka sdělovacích kabelů: TCEPKPFLE, TCEPKPFLEY v délce 1720 m

Počet kamer umístěných v areálu: 8 ks

Počet světelných a akustických výstražníků u vjezdu do areálu: SDZ IP22 se světelnou signalizací S13, 4 ks

Odstraněné oplocení areálu zděné: 132,5 m bez základu + 13,5 m se základem

Nové oplocení areálu pletivové vč. brán a branek: 37 m ve zpevněné ploše + 38,7 m na rampě + 7,3 m na opěrné zídce

Počet vstupních branek celkem: ocelové svařované branky s výplní ze svařovaných 2D sítí, 3 ks světlosti 1m

Počet bran celkem: ocelové svařované posuvné brány s výplní ze svařovaných 2D sítí - 1x dvoudílná teleskopická světlosti 6m, 2x jednodílná posuvná světlosti 4m

Nové oplocení areálu zděné: 123 m pouze nadezdívka + 11 m se základem

Délka upravovaného kabelovodu: 11,25 m v anglickém dvorku + 41 m ve zpevněné ploše

Počet vstupů do kabelovodu: 1 x z SO01 + 2 x ze zpevněné plochy

Kácené stromy: 19 ks s obvodem kmene větším než 80 cm + 18 ks s obvodem kmene menším než 80 cm

Kácení souvislého porostu: 90 m²

A.2.4. Charakteristika území dotčeného stavbou

Předmětná stavba se nachází v zastavěném území ostravské městské části Přívoz v blízkosti Hlavního nádraží. Uzavřený areál SŽDC je umístěn na rovinatém terénu a je ze severozápadní strany vymezen kolejíštěm, z jihovýchodní strany prochází podél ulice Skladištní. Jednotka požární ochrany SŽDC, s.o. (dále JPO) má budovy umístěné v zadní části areálu, v této části bude probíhat většina stavebních prací. Areál je v současnosti využíván kromě subjektů SŽDC, s.o. (sídlo JPO a SEE) také pro průjezd vozidel České pošty, a.s. od vjezdu do areálu na křížení ulic Wattova a Skladištní. do dvorní zadní části areálu a dále přes nevidovaný služební přejezd.

Dle dostupných informací o výjezdu vozidel HZS k zásahu využívá JPO dvě hlavní trasy – první směr výjezdu je přes ul. Wattova – Špálova – Nádražní, druhá trasa vede ulicemi Wattova – Jungmannova – Arbesova a dále na ulici Sokolskou. Výjezd přes Náměstí Sv. Čecha je nutná pouze v případech, kdy je uzavřená či jinak nepřístupná ulice Špálova, taktéž výjezd z ulice Wattovy kolem budovy České pošty, s.p. je uvažován pouze v případě zásahu přímo na Hl. nádraží Ostrava. Velitel JPO předpokládá tyto trasy zanést do dopravního provozního řádu HZS SŽDC, s.o. Ostrava.

Ochrana území

Předmětná stavba se nenachází v památkové rezervaci, památkové zóně, záplavovém území ani území chráněném podle jiných právních předpisů.

Dle informací ze stupně DÚR se záměr nachází v Chráněném ložiskovém území s názvem Čs. část Hornoslezské pánve, ID: 14400000 pro těžbu černého uhlí a zemního plynu. V prostoru katastrálního území Přívoz je předpokládán vliv důlní činnosti, kde je stanovena ochrana ložiska, zařazen do plochy s označením „M“. Jedná se o území mimo vlivy důlní činnosti, kde se dále nepočítá s exploatací ložisek černého uhlí klasickými metodami.

Předmětná stavba se dále nachází v dobývacím prostoru s názvem Přívoz I, ID: 40047, stanoveném pro hořlavý zemní plyn vázaný na uhelné sloje a v CHLÚ s názvem Rychvald, ID: 07100100 stanoveném pro výhradní ložisko zemního plynu vázaného na uhelné sloje.

Dále se jedná o území s archeologickými nálezy a dle ustanovení odst. 2, § 22, zák. č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, je tedy nutné ohlásit písemně s dostatečným časovým předstihem zahájení výkopových prací Archeologickému ústavu Akademie věd ČR (v kopii i Národnímu památkovému ústavu ÚOP v Ostravě) a následně umožnit Akademii věd ČR nebo některé jiné oprávněné organizaci (např. Národní památkový ústav ÚOP v Ostravě, Slezské zemské muzeum v Opavě a další) provedení záchranného archeologického výzkumu na základě

dohody uzavřené podle odst. 1 a 2, § 22, zák. č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

Odtokové poměry v území

Z hydrogeologického hlediska (Hydrogeologická mapa ČR v měřítku 1 : 50 000, list 15-43 Ostrava, ČGÚ 1991) spadá zájmové území do oblasti průlinového kolektoru, vázaného na fluvialní převážně písčitohlinité sedimenty (fluvialní hlíny, písky a štěrky) nižšího i vyššího nivního stupně Odry stáří kvartér - holocén o koeficientu transmisivity T $1,23 \cdot 10^{-3}$ až $1,17 \cdot 10^{-2}$ $m^2 \cdot s^{-1}$, což značí transmisivitu horninového prostředí (dle Krásného 1986, 1990) vysokou až velmi vysokou. Dle Sborníku geologických věd Hydrogeologie Dle Sborníku geologických věd Hydrogeologie, inženýrská geologie č. 23 (ČGS, Praha 2006) se jedná o hydrogeologický rajón 1510 – Kvartér Odry.

Stavbou nebudou narušeny stávající odtokové poměry v daném území. Dešťové vody z navržených objektů a ploch budou zachyceny v retenční nádrži, ze které budou srážkové vody v množství 0,5l/s bezpečnostním přepadem odtékat do areálové kanalizace a dále do hlavního kanalizačního řadu OVaK a.s. podél ulice Skladištní.

A.2.5. Požadavky na realizaci stavby

Rekonstrukce části areálu SŽDC, s.o. v Ostravě, která podléhá navrhovaným stavebním úpravám a slouží převážně jednotce požární ochrany (JPO) hasičského záchranného sboru (HZS) SŽDC, s.o., bude probíhat postupně ve třech etapách, v úzké návaznosti na současný uživatelský provoz. V každé z etap realizace bude nutno zohlednit podmínku zachovat provoz a funkčnost zařízení a techniky HZS, umožnit parkování a výjezd vozidel HZS a zajistit přístupy a příjezdy ke všem provozovaným objektům uvnitř areálu. V návaznosti na postup prací budou pro každou etapu (samostatnou ucelenou část) vymezena pracoviště a přístupové trasy. Nároky stavby na potřeby a spotřeby médií a hmot v průběhu prací budou závislé na možném postupu prací, na druhu stavebních prací a na daných prostorových, provozních a uživatelských podmínkách ve stavbou dotčeném prostoru.

A.3. PŘEHLED VÝCHOZÍCH PODKLADŮ

Projektová dokumentace stavby je zhotovena na základě podkladů, které byly projektantovi předány objednatelem. Mimo těchto vstupních podkladů zpracovatel provedl jejich nutné doplnění tak, aby dokumentace mohla být zpracována v požadované kvalitě a rozsahu.

A.3.1. Členění stavby na provozní soubory a stavební objekty

D		TECHNOLOGICKÁ ČÁST
	PS 01	Nový kamerový systém v areálu
	PS 02	Záložní zdroj elektrické energie
	PS 03	Venkovní sdělovací rozvody
	PS 04	Venkovní osvětlení
E		STAVEBNÍ ČÁST
	SO 01	Hlavní objekty
	SO 02	Garáže požární techniky
	SO 03	Přípojka vody
	SO 04	OLK + úprava části areálové kanalizace
	SO 05	Úprava zpevněných ploch
	SO 06	Úprava oplocení areálu
	SO 07	Nové garáže
	SO 08	Úprava kabelovodu
	SO 09	Neobsazeno
	SO 10	Rampa
	SO 11	Nový kabelovod
	SO 12	Přeložka vodovodu
	SO 13	Demolice garáží požární techniky
	SO 14	Kácení zeleně a náhradní výsadby

A.3.2. Změny v objektové skladbě oproti předchozímu stupni dokumentace, včetně příslušného zdůvodnění

Nejsou.

A.4. ZDŮVODNĚNÍ STAVBY A JEJÍHO UMÍSTĚNÍ

(odpovídá bodu A.7 dle Směrnice GŘ SŽDC, č. 11/2006)

A.4.1. Zdůvodnění nezbytnosti stavby na základě zpracovaného a projednaného předchozího stupně dokumentace

Stavba rekonstrukce areálu HZS v Ostravě vychází z dlouhodobého záměru zlepšení pracovních podmínek zaměstnanců areálu, především pak JPO. Výběr stavebního pozemku je dán stávajícím stavem – tedy majetkoprávními, prostorovými a stavebně – technickými podmínkami a také Územním plánem města Ostravy. Základní rámec rozsahu stavby byl zpracován v projektové dokumentaci stavby „Ostrava, Skladištní – Revitalizace objektu HZS“, která se zabývala čistě rekonstrukcí objektů JPO. Jelikož však areál slouží několika subjektů SŽDC, s.o. i dalším nedrážním subjektům, byl rozsah stavby upravován a přizpůsoben odlišným požadavkům pro provoz těchto subjektů. Areál by proto měl po realizaci „fungovat“ jako jeden celek, kdy každý uživatelský subjekt bude mít dostatečný komfort jeho pracovního prostředí.

Stavba probíhá v ochranném pásmu dráhy a je klasifikována jako stavba na dráze. Z hlediska využití je areál zahrnut do kategorie občanského vybavení (plochy, budovy a zařízení sloužící k zajištění potřeb obyvatel širšího území) s provozním zázemím.

A.4.2. Zhodnocení dosavadního technického stavu a využití dosavadního majetku

Při realizaci stavby bude nakládáno s vyzískaným materiálem v souladu s platnou legislativou SŽDC, s.o.

Vzhledem ke stáří budov se nepředpokládá využití stávajícího stavebního materiálu z demolic. Instalační rozvody vč. zařizovacích předmětů v bouraných i rekonstruovaných objektech vykazují známky opotřebování, nepředpokládá se jejich další využití.

Stávající technická a technologická zařízení jsou převážně zastaralá a jejich další využitelnost je minimální. Výjimku tvoří nová výměňiková stanice s areálovými teplovodem, které budou dle nově navrženého technického řešení vytápění objektů odpojeny, zaslepeny a ponechány jako rezervní

Cvičná požární stěna, která v současnosti není jednotkou využívána, a na jejímž místě budou vystavěny nové garáže SO 07, bude využita na jiné stavbě dle potřeb investora.

Většina plechových přístřešků a mobilních buněk bude odstraněna bez náhrady.

A.4.3. Údaje o vyšších kvalitativních technických a technologických parametrech stavby

Stěžejní cíle projektu jsou následující:

- zlepšení stavebně technického stavu budov
- snížení energetické náročnosti provozu budov
- podstatné zlepšení pracovních podmínek zaměstnanců HZS

Stavba povede ke zvýšení akceschopnosti hasičského záchranného sboru a na dlouhé roky dopředu zajistí bezpečný a hospodárny provoz dotčených objektů. Konkrétně budou v rámci stavby provedeny následující práce:

- U jednotlivých objektů stavbou dotčených dojde k zlepšení kondice zdiva, které bude odizolováno
- Dále bude provedena výměna inženýrských sítí (ZTI, vytápění, silnoproudé rozvody), které jsou v současnosti v havarijním stavu, včetně rekonstrukce venkovní kanalizace
- V rámci stavby bude rekonstruována příjezdová cesta, která bude dimenzovaná pro příjezd techniky HZS
- Bude zajištěna instalace vzduchotechniky včetně klimatizace, pro zajištění normového pracovního prostředí
- Dojde k zateplení obvodového pláště a výměny výplní otvorů za účelem snížení provozních nákladů na vytápění
- Zjištění kvalitnější ochrany areálu, a to díky novému oplocení

Pokud by záměr nebyl realizován, byla by snížena výkonnost a akceschopnost hasičského záchranného sboru dle současných požadavků. Nově rekonstruované a budované stavební objekty

splní předpisy na provoz požární stanice, zlepši podmínky činnosti hasičského záchranného sboru, zlepši podmínky pro provoz, údržbu a garážování techniky. Zajistí dostatečné množství potřebných energií pro provoz areálu.

A.4.4. Koordinace se souběžnými a navazujícími stavbami

(odpovídá bodu A.4 dle Směrnice GŘ SŽDC, č. 11/2006)

Související investice

Související investicí je realizace Statutárního města Ostrava, Městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz stavby „Estetizace přednádrazního prostoru v Ostravě – Přívoze“, jejíž hlavní náplní bylo vybudování a stavební úpravy ploch před budovou Hlavního nádraží v Ostravě, dále úpravy a výstavba komunikací spojené s výstavbou smyčky autobusů a propojením na ulici Skladištní a úpravy a rozšíření parkovacích ploch v lokalitě ulic Jungmannova a Skladištní v katastrálním území Přívoz. Stavba byla ukončena v roce 2013 s ochrannou lhůtou 5 let.

Další související investicí je připravovaná stavba (ve stupni DÚR) „Přednádrazí Ostrava – Přívoz, Prodloužená ulice Skladištní“. Investorem stavby je Statutární město Ostrava, předpokladem realizace je rok 2019. Obě stavby byly ve svých návaznostech koordinovány.

Podmiňující investice

Nejsou známy.

Vyvolané investice

Stavba vyvolává nutnost ochrany a přeložek sítí technické infrastruktury nedrážních majitelů a správců během výstavby.

A.5. PŘEDČASNÉ UŽÍVÁNÍ STAVEB, PROZATÍMNÍ UŽÍVÁNÍ STAVEB KE ZKUŠEBNÍMU PROVOZU, DOBA JEHO TRVÁNÍ VE VZTAHU K DOKONČENÍ KOLAUDACE A UŽÍVÁNÍ STAVBY

(odpovídá bodu A.8 dle Směrnice GŘ SŽDC, č. 11/2006)

A.5.1. Údaje o postupném předávání stavby do užívání, které budou samostatně uváděny do zkušebního provozu

Rekonstrukce části areálu SŽDC, s.o. v Ostravě, která podléhá navrhovaným stavebním úpravám bude probíhat postupně ve třech etapách. Každá z etap bude tvořit samostatnou ucelenou část. Po dokončení první etapy rekonstrukce, tj. přípravné fáze, která bude zahrnovat odstranění stávajícího objektu požární techniky (SO 13) a další úpravy za účelem uvolnění prostoru pro navrhovanou novostavbu, bude možno zahájit druhou etapu, tj. výstavbu nového objektu garáží požární techniky (SO 02). Dokončení a zprovoznění objektu garáží požární techniky (SO 02) bude podmínkou pro zahájení třetí etapy rekonstrukce, tj. realizace stavebních úprav stávající administrativní budovy (SO 01). Podmiňující pro zahájení třetí etapy rekonstrukce bude rovněž

vytvoření provizorního pracoviště HZS v budově SŽDC a jeho využívání pracovníky HZS do doby dokončení stavebních úprav v administrativní budově (SO 01).

A.5.2. Seznam dočasných objektů

Nejsou.

A.6. PROVOZNÍ SOUBORY A STAVEBNÍ OBJEKTY PODLÉHAJÍCÍ TECHNICKO – BEZPEČNOSTNÍ ZKOUŠCE

Nevyskytují se.

A.7. PŘEDHLED VLASTNÍKŮ, PŘÍPADNĚ SPRÁVCŮ HMOTNÝCH INVESTIČNÍCH PROSTŘEDKŮ

(odpovídá bodu A.10 dle Směrnice GR SŽDC, č. 11/2006)

PS 01	Nový kamerový systém v areálu	SZZT OVA, SŽDC, s.o.
PS 02	Záložní zdroj elektrické energie	SEE OVA, SŽDC, s.o.
PS 03	Venkovní sdělovací rozvody	SZZT OVA, SŽDC, s.o.
PS 04	Venkovní osvětlení	SEE OVA, SŽDC, s.o.
SO 01	Hlavní objekty	SBBH OVA, SŽDC, s.o.
SO 02	Garáže požární techniky	SBBH OVA, SŽDC, s.o.
SO 03	Přípojka vody	SBBH OVA, SŽDC, s.o.
SO 04	OLK + úprava části areálové kanalizace	SBBH OVA, SŽDC, s.o.
SO 05	Úprava zpevněných ploch	SBBH OVA, SŽDC, s.o.
SO 06	Úprava oplocení areálu	SBBH OVA, SŽDC, s.o.
SO 07	Nové garáže	SBBH OVA, SŽDC, s.o.
SO 08	Úprava kabelovodu	SBBH OVA, SŽDC, s.o.
SO 09	Neobsazeno	-
SO 10	Rampa	SBBH OVA, SŽDC, s.o.
SO 11	Nový kabelovod	SBBH OVA, SŽDC, s.o.
SO 12	Přeložka vodovodu	OVaK a.s.
SO 13	Demolice garáží požární techniky	-
SO 14	Kácení zeleně a náhradní výsadby	-

A.8. INFORMACE O DODRŽENÍ OBECNÝCH POŽADAVKŮ NA VÝSTAVBU, VČETNĚ BEZBARIÉROVÉHO UŽÍVÁNÍ STAVBY

Soulad s územně plánovací dokumentací, údaje o dodržení obecných požadavků na využití území

Podkladem pro posuzování záměru je platný Územní plán Ostravy, který byl schválený usnesením zastupitelstva města Ostravy č. 2462/ZM1014/32 dne 21.5.2014 ve znění následných změn a úprav.

Plocha areálu stavby je v tomto územním plánu vedena jako plocha s funkcí občanské vybavenosti s hlavním využitím pro budovy, zařízení a plochy sloužících k zajištění potřeb obyvatel širšího území, kam spadají i areály integrovaného záchranného systému.

Vzhledem k navrženým stavebním úpravám, které budou přednostně sloužit JPO SŽDC, s.o. či chránit areál proti vniknutí nepovolaných osob lze konstatovat, že záměr je v souladu s územně plánovací dokumentací.

V blízkosti areálu stavby (a částečně i do něj zasahující) je v ÚP vymezeno pásmo veřejně prospěšné stavby s názvem DK 141. Objekt SO 01, který je stávající, do pásma této VPS zasahuje. Nový objekt SO 07 je v areálu umístěn tak, aby hranice pásma VPS procházela v těsné blízkosti jeho zadní stěny (cca v rozhraní parcel objektu p.č. 2008 a p.č. 3259)

Přesnější zakreslení hranice VPS neměl projektant v době zpracování PD k dispozici.

Pro Hlavní objekt SO 01 bylo vydáno vyjádření Magistrátu města Ostravy, Útvaru hlavního architekta a stavebního řádu pod č. j. SMO/096575/17/ÚHAaSR/Král ze dne 15. 3. 2017. Vyjádření dle §15 odst. 2 zákona č. 183/2006Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, uvádí, že objekt je v souladu se záměry územního plánování. Pro ostatní objekty stavby bylo vydáno Magistrátem města Ostravy, Útvarem hlavního architekta a stavebního řádu Územní rozhodnutí č. 76/2017 ze dne 2. května 2017. Toto rozhodnutí nabylo právní moci 19. 5. 2017.

Pro Hlavní objekt SO 01 bylo vydáno vyjádření Magistrátu města Ostravy, Útvaru hlavního architekta a stavebního řádu pod č. j. SMO/096575/17/ÚHAaSR/Král ze dne 15. 3. 2017. Vyjádření dle §15 odst. 2 zákona č. 183/2006Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, uvádí, že objekt je v souladu se záměry územního plánování. Pro ostatní objekty stavby bylo vydáno Magistrátem města Ostravy, Útvarem hlavního architekta a stavebního řádu Územní rozhodnutí č. 76/2017 ze dne 2. května 2017. Toto rozhodnutí nabylo právní moci 19. 5. 2017.

Údaje o dodržení technických požadavků na stavbu a obecných technických požadavků zabezpečující bezbariérové užívání stavby

Při návrhu byly respektovány zákony, vyhlášky a obecné technické požadavky a normy, týkající se zajištění bezpečnosti provozu staveb, souvisejících staveb a inženýrských sítí. Bezpečnost provozu areálu je řešena samostatnými vyjádřeními dotčených vlastníků, správců a provozovatelů, kteří v těchto vyjádřeních stanovili své požadavky na zajištění bezpečnosti. Obdobně je tak stanoveno u orgánů samosprávy a státní správy.

Projektová dokumentace bude projednána s dotčenými orgány státní správy a ostatními dotčenými subjekty. Jejich podmínky stanovené v písemných vyjádřeních byly zapracovány do dokumentace.

Obecné základní právní normy a dokumenty

Zákony a vyhlášky:

- Zákon č. 350/2012 Sb., kterým se mění zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a některé související zákony
- Zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), prováděcí vyhlášky k tomuto zákonu ve znění aktuálních úprav

- Vyhláška č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb, všechny předpisy ve znění pozdějších předpisů.
- Vyhláška 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb
- Vyhláška č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby
- Vyhláška č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb
- Zákon č. 266/1994 Sb., Zákon o drahách ve znění zákona č. 377/2009 Sb.
- Nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky
- Zákon č. 200/1994 Sb., o zeměměřičství
- Zákon č. 458/2000 Sb., energetický zákon
- Zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu
- Zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích

Hygienické předpisy, zejména

- Nařízení vlády č. 9/2013 Sb., kterým se mění nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů
- Nařízení vlády č. 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky
- Zákon č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci
- Zákon č. 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů

Požární předpisy a normy, zejména

- Zákon č. 133/1985 Sb., o požární ochraně ve znění pozdějších úprav
- Vyhláška č.23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb, ve znění pozdějších předpisů
- Vyhláška č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci)

Životní prostředí, zejména

- Nařízení vlády č. 272/2011 Sb. O ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací
- Zákon č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí ve znění pozdějších předpisů, a některé související zákony
- Zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny
- Zákon č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší
- Zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech
- Zákon č. 254/2001 Sb., vodní zákon

Všechny zákony a vyhlášky ve znění pozdějších předpisů!

Směrnice a předpisy SŽDC (ČD):

- Směrnice GR SŽDC, s.o. č. 11/2006 č.j. 13 511/06-OP ze dne 30.6.2006 „Dokumentace pro přípravu staveb na železničních drahách celostátních a regionálních“.
- SŽDC Bp1 Předpis o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, který je platný od 1.10.2013
- SŽDC Zam1 Předpis o odborné způsobilosti a znalosti osob při provozování dráhy a drážní dopravy
- Předpis SŽDC Ob 14 Stanovení organizace zabezpečení požární ochrany, v platném znění
- Směrnice SŽDC č. 56 o požární bezpečnosti při svařování ve státní organizaci Správa železniční dopravní cesty

Technické normy:

- SŽDC S 5/4 Protikoroze ochrana ocelových konstrukcí
- Technické kvalitativní podmínky staveb státních drah, třetí aktualizované vydání, 2007 v platném znění, schválené GR SŽDC
- ČSN 73 6380 Železniční přejezdy a přechody
- ČSN 73 5710 Požární stanice a požární zbrojnice
- ČSN EN 1990 Eurokód: Zásady navrhování konstrukcí
- Soubor norem ČSN EN 1991 : zatížení konstrukcí
- EN 1991-1-1 Zatížení konstrukcí – Část 1-1: Obecná zatížení – Objemové tíhy, vlastní tíha a užitná zatížení pozemních staveb
- EN 1991-1-3 Zatížení konstrukcí – Část 1-1: Obecná zatížení – Zatížení sněhem
- EN 1991-1-4 Zatížení konstrukcí – Část 1-1: Obecná zatížení – Zatížení větrem

- EN 1992-1-1 Navrhování betonových konstrukcí – Část 1-1: Obecná pravidla pro pozemní stavby
- ČSN EN 206 Beton – Specifikace, vlastnosti, výroba a shoda
- EN 1996-1-1 Navrhování zděných konstrukcí – Část 1-1: Obecná pravidla pro vyztužené a nevyztužené konstrukce
- EN 1996-1-2 Navrhování zděných konstrukcí – Část 1-2: Obecná pravidla -Navrhování konstrukcí na účinky požáru
- EN 1996-2 Navrhování zděných konstrukcí – Část 2: Volba materiálů, konstruování a provádění zdiva
- EN 1996-1-1 Navrhování zděných konstrukcí – Část 2: Volba materiálů, konstruování a provádění zdiva
- EN 13670 Provádění betonových konstrukcí
- ČSN 72 1006 Kontrola zhutnění zemin a sypanin
- ČSN 73 0037 Zemní tlak na stavební konstrukce (1992), včetně změn Z1 a Z2
- ČSN 73 0540 -1, 2, 3, 4 Tepelná ochrana budov
- ČSN 73 0540 -2 Tepelná ochrana budov – část 2: Požadavky (2011)
- ČSN P 73 0600 Hydroizolace staveb - Základní ustanovení (2000)
- ČSN P 73 0606 Hydroizolace staveb - Povlakové hydroizolace - Základní ustanovení
- ČSN 73 0802 Požární bezpečnost staveb - nevýrobní objekty
- ČSN 73 1901 Navrhování střech – Základní ustanovení (2011)
- ČSN 73 3610 Navrhování klempířských konstrukcí, včetně změny Z1 (2008)
- ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení (1994), včetně změn Z1-Z4
- ČSN 74 4505 Podlahy – společná ustanovení (2012)
- ČSN EN ISO 12944 Nátěrové hmoty - Protikorozní ochrana ocelových konstrukcí ochrannými nátěrovými systémy.
- ČSN EN 12464-2 Světlo a osvětlení - Osvětlení pracovních prostorů - Část 2: Venkovní pracovní prostory

Seznam výjimek a úlevových řešení

Nejsou.

V průběhu projednání dokumentace v rámci vyjádření dotčených orgánů a majitelů technické infrastruktury nebylo vyjádřeno nesouhlasné stanovisko se stavbou, požadavky dotčených orgánů a majitelů technické infrastruktury byly v tomto stupni dokumentace (DSP + DPS) v plném rozsahu. Vyjádření dotčených orgánů a majitelů technické infrastruktury jsou připojena v dokladové části dokumentace.

Údaje o výskytu a typech stávajících inženýrských sítí v dotčené lokalitě byly získány, resp. požadovány od následujících správců:

1. ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 1086/10, 405 02 Děčín - Podmokly
2. ČEZ ICT Services, a.s., Duhová 1531/3, 140 53 Praha 4 – Kačerov
3. RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno
4. Česká telekomunikační infrastruktura, a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3
5. České Radiokomunikace, a.s., Skokanská 2117/1, 169 00 Praha 6 – Břevnov
6. T-Mobile Czech Republic, a.s., Tomíčková 2144/4, 148 00 Praha 4 – Chodov
7. Vodafone Czech Republic, a.s., náměstí Junkových 2, 155 00 Praha 5
8. Air Telecom, a.s., zastoupený společností UNI Promotion s.r.o., Šlíkova 294/31, 169 00 Praha 6
9. UPC Česká republika s.r.o., Závišova 502/5, 140 00 Praha 4 – Nusle
10. Itself s.r.o., Pálavské náměstí 4343/11, 628 00 Brno - Židenice
11. Veolia Energie ČR, a.s., 28. října 3337/7, 709 74 Ostrava – Moravská Ostrava
12. Dial Telecom, a.s., Křižíkova 36a/237, 186 00 Praha 8 – Karlín
13. PODA, a.s., 28. října 1168/102, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava a Přívoz
14. Advanced World Transport, a.s. , Hornopolská 3314/38, 702 62 Ostrava– Moravská Ostrava a Přívoz

15. Sekce ekonomická a majetková MO, Oddělení ochrany územních zájmů, Svatoplukova 2687/84, 662 10 Brno
16. ČD- Telematika, a.s., Servis kabelových sítí Ostrava, U Tiskárny 546/5702 00 Ostrava – Přívoz
17. SŽDC, s.o., Oblast ředitelství Ostrava, Muglinovská 1038/5, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava a Přívoz
18. České dráhy, a.s., Regionální správa majetku Olomouc, Jeremenkova 231/9, 779 00 Olomouc 2
19. CZFO.NET s.r.o., Čujkovova 1740/38, 700 30 Ostrava – Jih
20. Veolia Průmyslové služby ČR, a.s., Zelená 2061/88A, 709 00 Ostrava – Mariánské Hory
21. DIAMO, státní podnik, Odštěpený závod Odra, Siroťčí 1145/7, 703 00 Ostrava – Vítkovice
22. Dopravní podnik Ostrava, a.s., Podběradova 494/2, 701 71 Ostrava – Moravská Ostrava a Přívoz
23. Green Gas DPB, a.s., Rudé armády 637, 739 21 Paskov
24. Internethome s.r.o., Za Brumlovkou 266/2, 140 00 Praha – Michle
25. OKK Koksovný, a.s., Koksální ulice 1112, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava a Přívoz
26. Krajské ředitelství policie Moravskoslezského kraje, 30. dubna 1682/24, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava a Přívoz
27. Ostravské komunikace, a.s., Novoveseská 1266/25, 709 00 Ostrava – Mariánské Hory a Hulváky
28. Ostravské vodárny a kanalizace, a.s., Nádražní 3114/28, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava a Přívoz
29. OVANET, a.s., Hájkova 1100/13, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava a Přívoz
30. Poruba.NET, o.s., Pod Nemocnicí 2057/2, 708 00 Ostrava – Poruba
31. Statutární město Ostrava, Úřad městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, náměstí Dr. E. Beneše 555/6, 729 29 Ostrava – Moravská Ostrava a Přívoz
32. Česká pošta, s.p., Region Severní Morava, Poštovní 1368/20, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava a Přívoz

Údaje o sítích byly převzaty od jednotlivých správců a v některých případech byly digitalizovány dle listinných podkladů. Stávající sítě jsou zobrazeny v koordinační situaci stavby.

Bezbariérové užívání

Předmětné pozemní objekty v areálu nejsou přístupné veřejnosti a osobám s omezenou schopností pohybu a orientace. Taktéž osoby pracující zde nemohou mít žádná zdravotní omezení. Obecné zásady vyhlášky č. 398/2009 Sb. o technických požadavcích zabezpečujících užívání staveb s omezenou schopností pohybu a orientace však byly částečně uplatněny u technického řešení veřejných prostranství v areálu. Jedná se pak zejména o vyhrazená parkovací stání pro TP (návštěvy) s normovými rozměry.

Ochrana stavby

Stávající objekty stavby nepodléhají ochraně podle jiných právních předpisů, nejsou kulturní památkou apod.

A.9. ČLENĚNÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE STAVEB DRAH A STAVEB NA DRÁZE PRO VYDÁNÍ STAVEBNÍHO POVOLENÍ A NEBO K OZNÁMENÍ VE ZKRÁCENÉM STAVEBNÍM ŘÍZENÍ

(odpovídá bodu A.5 a A.11 dle Směrnice GŘ SŽDC, č. 11/2006)

Členění dokumentace je provedeno v souladu s vyhláškou č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb a směrnicí generálního ředitele SŽDC, s.o. č. 11/2006 „Dokumentace pro přípravu staveb na železničních drahách celostátních a regionálních“, vše v platném znění, dle platných předpisů a technických norem a v souladu s Technickými kvalitativními podmínkami staveb státních drah. V případě rozdílů mezi vyhl. č. 146/2008 Sb. a směrnicí GŘ č. 11/2006 bylo použito ustanovení vyhlášky č. 146/2008 Sb.

A.	Průvodní zpráva
B.	Souhrnná část
B.1	Souhrnná technická zpráva
B.2	Průzkumy a podklady – <i>samostatná část</i>
B.3	Ochranná pásma
B.4	Koncepce stavby
B.5	Údaje o splnění stanovených podmínek
B.6	Příprava pro výstavbu
B.7	Výkup pozemků a staveb nebo jejich částí
B.8	Výjimky z předpisů
B.9	Dopravní řešení, provozní a dopravní technologie
B.10	Vliv stavby na životní prostředí – <i>samostatná část</i>
B.11	Odolnost a zabezpečení stavby
B.12	Energetické výpočty - <i>neobsazeno</i>
B.13	Protikoroze ochrana
B.14	Graf dynamického průběhu rychlostí - <i>neobsazeno</i>
B.15	Dopravní opatření
B.16	Trvalé a dočasné zábory pozemků ZPF a PUPFL
B.17	Úspora energie a ochrana tepla
B.18	Ochrana stavby před škodlivými vlivy vnějšího prostředí
B.19	Ochrana obyvatelstva
B.20	Bezbariérové užívání
C.	Situace stavby
C.1	Přehledná situace stavby M 1:5000
C.2	Koordinační situace stavby M 1:5000
C.3	Celkový výkres architektonického řešení stavby
D.	Technologická část
E.	Stavební část
F.	Zásady organizace výstavby
F.1	Technická zpráva
F.2	Výkresy
F.3	Časový postup prací
F.4	Schéma stavebních postupů - <i>neobsazeno</i>

	F.5	Bilance zemních hmot
	F.6	Plán BOZP
G.	Náklady stavby – pro potřeby zadavatele stavby	
	G.1	Souhrnný rozpočet
	G.2	Rozpočty SO, PS
H.	Doklady	
	H.1	Přehled subjektů, se kterými byla projektová dokumentace projednána v průběhu zpracování
	H.2	Územní rozhodnutí, Schvalovací a posuzovací protokol přípravné dokumentace stavby
	H.3	Doklady o udělených výjimkách z platných předpisů a norem, případně souhlas Drážního úřadu
	H.4	Souhlas odborných útvarů stavebníka s použitím neschváleného a nezavedeného zařízení - <i>neobsazeno</i>
	H.5	Doklady o projednání se stavebníkem a odbornými útvary stavebníka, zápisy z porad
	H.6	Závazná stanoviska dotčených orgánů a další doklady o jednání s dotčenými orgány a účastníky stavebního řízení
	H.7	Vyjádření vlastníků a správců dotčených inženýrských sítí
	H.8	Doklady o projednání s vlastníky pozemků, staveb nebo bytů a nebytových prostor dotčených stavbou
	H.9	Situace stávajících inženýrských sítí ověřené jejich vlastníky
	H.10	Prohlášení o shodě notifikovanou osobou - <i>neobsazeno</i>
I.	Geodetická dokumentace	
	I.1	Technická zpráva
	I.2	Majetkoprávní část
	I.3	Návrh vytyčovací sítě
	I.4	Koordinační vytyčovací výkres
	I.5	Obvod stavby
	I.6	Geodetické a mapové podklady

A.10. SEZNAM PROVOZNÍCH SOUBORŮ A STAVEBNÍCH OBJEKTŮ S PŘÍMOU VAZBOU NA PARAMETRY INTEROPERABILITY

Nejsou.

A.11. PŘEPODKLÁDANÉ TERMÍNY ZAHÁJENÍ A DOKONČENÍ STAVBY

Termíny realizace stavby:

Zahájení stavby: 05/2018

Ukončení stavby: 03/2020

Délka realizace stavby: 23 měsíců

Etapizace výstavby: 3 etapy rekonstrukce

Provizorní stavby: zřízení provizorního pracoviště ve stávající budově SŽDC a jeho využívání po dobu probíhající rekonstrukce administrativní budovy HZS (SO 01)

V Olomouci, listopad 2017

Zpracovala: Ing. arch. Jana Böserlová + kolektiv
MORAVIA CONSULT Olomouc, a.s.
Tel.: 739 246 513
boserlova@moravia.cz